

UTRECHT (Energieia) - De gemeente Utrecht overweegt de verplichte aansluiting op het warmtenet van nieuwe woningen in de wijk Leidsche Rijn geheel of gedeeltelijk te schrappen. Dat blijkt uit een besluit van het college van burgemeester en wethouders. Ook eist de gemeente dat Eneco het opwekkingsrendement van zijn systeem verbetert.

Aanleiding voor de aansporing richting de energieleverancier is **de onlangs ontstane ophef** over de milieuprestaties van het warmtenet in Leidsche Rijn. Al in mei vorig jaar stelde Eneco het maximale opwekkingsrendement naar beneden bij, maar het bedrijf verzuimde dit op bestuurlijk niveau aan de gemeente te melden. Gevolg hiervan was dat Utrecht maandenlang de energiezuinigheid van nieuwbouwwoningen beoordeelde op te optimistische cijfers.

"We hebben Eneco er stevig op aangesproken dat wij niet op het juiste moment en op het juiste niveau zijn geïnformeerd, en dat we ontevreden zijn over het milieurendement van stadsverwarming", zo schrijft het college. "Wij hebben gezamenlijk geconstateerd dat het beter was geweest de verandering van het milieurendement van stadsverwarming eerder op bestuurlijk niveau te delen, zodat we ook eerder maatregelen hadden kunnen nemen."

Uit het besluit blijkt dat het huidige rendement op 125% ligt, terwijl de gemeente tot voor kort nog uitging van 177%. Utrecht wil nu dat Eneco maatregelen neemt om "een zo hoog mogelijk" milieurendement te verkrijgen. Dit verwachting is dat dit gaat lukken, zegt het college, hoewel de 177% niet meer zal worden gehaald. De gemeente heeft besloten om bij de toetsing van nieuwe bouwaanvragen voorlopig met een rendement van 110% te rekenen, de wettelijke ondergrens.

Het besluit schetst verder welke extra maatregelen dan moeten worden genomen bij

nieuw te bouwen woningen. Voor huizen die al zeer energiezuinig zijn, geldt dat zij veelal al voldoen aan de bouwnorm. Voor andere woningen zijn investeringen in bijvoorbeeld zonnepanelen nodig; dit leidt tot een extra investering voor eigenaren van EUR 800 tot EUR 2.000. Dat wordt deels gecompenseerd door een lagere energierekening.

Daarnaast laat Utrecht weten een geheel of gedeeltelijk einde te willen maken aan de verplichte aansluiting van nieuw te bouwen woningen. Gelijkwaardige alternatieven zoals warmtepompen moeten volgens de gemeente in plaats van stadsverwarming kunnen worden toegepast. Het college voert hier nog nadere gesprekken over met Eneco.

© 2016 Energieia. Alle rechten voorbehouden.