

Intentie-overeenkomst REMU - Gemeente Utrecht

De ondergetekenden:

N.V. Regionale Energiemaatschappij Utrecht, gevestigd te Utrecht, ten deze vertegenwoordigd door de directeur de heer ir. M.J.J. Bielders, verder te noemen: REMU

en

De gemeente Utrecht, ten deze vertegenwoordigd door wethouder mevrouw drs. A.M.J. Rijckenberg, verder te noemen: de gemeente

hierna samen te noemen: partijen,

Overwegende dat:

- In het kader van de in 1990 gesloten overeenkomst inzake samenwerking in de energie-distributiesector REMU en GCN bij brief van 17 januari 1996 aan de gemeente hun gezamenlijke standpunt hebben medegedeeld m.b.t. de energievoorziening in geheel Leidsche Rijn.
- Ter beoordeling van dit gezamenlijke voorstel de gemeente een studie heeft doen verrichten naar de basisenergievoorziening in Leidsche Rijn.

Verklaren onder voorbehoud van bestuurlijke goedkeuring te zijn overeengekomen:

1. De gemeente onderschrijft de keuze voor stadsverwarming in het Utrechtse deel van Leidsche Rijn als basis-energievoorziening gelet op de mate van energie-efficiëncy van deze optie. Partijen zijn derhalve gezamenlijk van oordeel dat stadsverwarming - uit een oogpunt van zorg voor het milieu - in principe voor heel het Utrechtse deel van Leidsche Rijn moet worden toegepast. Partijen erkennen daarbij gezamenlijk de randvoorwaarde van een rendabele exploitatie van stadsverwarming voor de REMU.
2. Partijen zijn gezamenlijk van oordeel dat een stadsverwarmingsconsument in Leidsche Rijn niet duurder uit hoort te zijn dan een vergelijkbare consument die gebruik maakt van gas als basisenergievoorziening. De REMU zal in verband hiermee een passende locale / projectgebonden invulling hanteren van het zg. NMDA-principe gebaseerd op de EPC-normering.
3. De gemeente neemt op generlei wijze deel in de financiële risico's die samenhangen met de basisenergievoorziening in Leidsche Rijn.
4. Bij de aanleg van het warmteleidingennet zal - voor zover binnen redelijke grenzen haalbaar - het principe worden gevolgd "Warmtenet volgt stedenbouw".
5. Voor de bedrijventerreinen zal de REMU, indien daar behoefte aan bestaat, de energievormen electriciteit, stadsverwarming en gas aanbieden. In de deelplannen E1+2 kan het aanbod van stadsverwarming achterwege blijven indien planningsproblematiek daartoe noopt. REMU en Projectbureau Leidsche Rijn Utrecht zullen daarover tijdig overleggen. De gasvoorziening van de bestaande bebouwing zal, indien de bewoner dit wenst, worden voortgezet.
6. REMU zal initiatieven van op stadsverwarming aangesloten klanten, die bronnen van duurzame energie voor eigen gebruik willen toepassen in aanvulling op de levering van stadsverwarming, niet belemmeren.

7. Partijen beogen gezamenlijk uiterlijk per 1 februari 1997 de totstandkoming van een voor de hele gemeente Utrecht geldende verlegregeling van alle kabels en leidingen in beheer bij de REMU. Doel is om te geraken tot een consistente regeling die voor beide partijen redelijk en billijk is.
Mocht een dergelijke regeling per genoemde datum nog niet tot stand zijn gekomen, verplichten partijen zich alsdan een dusdanige procedure en vorm te kiezen die leiden tot een situatie waardoor uiterlijk op 1 juli 1997 een voor beide partijen bindende regeling tot stand is gekomen op grond van een bindende uitspraak van een onafhankelijke derde/instantie.
8. De REMU zal zich, zowel afzonderlijk als gezamenlijk met de gemeente, inspannen het imago van stadsverwarming zowel naar bestaande als toekomstige stadsverwarmingsconsumenten en naar diverse relevante marktpartijen verder te verbeteren.
9. REMU en gemeente zullen de toepassing van hot-fill apparatuur actief stimuleren. Daartoe zal REMU het uitvoeren van een pilotproject bij 50 woningen in Leidsche Rijn financieel mogelijk maken. Opzet en begeleiding van het pilotproject zal plaatsvinden vanuit de - op grond van de samenwerkingsovereenkomst met de REMU ingestelde - facilitaire organisatie FACE. De eindcoördinatie vindt plaats vanuit het Projectbureau Leidsche Rijn Utrecht.

Aldus overeengekomen en in tweevoud ondertekend te Utrecht op 16 oktober 1996.

N.V. Regionale Energiemaatschappij Utrecht (REMU),
r. M.J.J. Bielders, directeur

Gemeente Utrecht,
Drs. A.M. J. Rijckenberg, wethouder